



PARLAMENTUL ROMÂNIEI
SENAT

**Comisia pentru administrație publică,
organizarea teritoriului și protecția mediului**

Nr. XXX /231/13.09.2010

Către,

Biroul Permanent al Senatului

Va transmitem alaturat raportul la - „Propunerea legislativă privind transmiterea către Consiliul Local al Sectorului 2 din Municipiul București a dreptului de administrare a unui bun aflat în domeniul public al statului și în administrarea Administrației Naționale "Apele Române"- L336/2010.

**Președinte,
Senator Marius Gerard Necula**

**Secretar,
Senator Trifon Belacurencu**

336. 16.09.2010



PARLAMENTUL ROMÂNIEI
SENAT

Comisia pentru administrație publică,
organizarea teritoriului și protecția mediului
Nr.XXX /231/23.09.2010

R A P O R T

la Propunerea legislativă privind transmiterea către Consiliul Local al Sectorului 2 din Municipiul București a dreptului de administrare a unui bun aflat în domeniul public al statului și în administrarea Administrației Naționale "Apele Române"

Comisia pentru administrație publică, organizarea teritoriului și protecția mediului a fost sesizată pentru dezbateră și întocmirea raportului la propunerea legislativă menționată, cu adresa nr.L336/2010, inițiată de următorii senatori și deputați: Câmpanu Liviu - senator Independent; Chirvăsuță Laurențiu - senator Independent; Chivu Sorin Serioja - senator Independent; Iordănescu Anghel - senator Independent; Nedelcu Vasile - senator Independent; Rebenciuc Neculai - deputat PNL; Țurea Răzvan - deputat PSD.

Propunerea legislativă a fost avizată **favorabil** de Consiliul Legislativ, **favorabil cu amendamente** de Comisia pentru privatizare și administrarea activelor statului și **negativ** de Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări.

Punctul de vedere al Guvernului este de susținere a propunerii legislative sub rezerva însușirii propunerilor și observațiilor exprimate la punctul II.

Propunerea legislativă reglementează trecerea dreptului de administrare a zonei lacului Plumbuita, identificată în anexa la raport, de la Administrația Națională Apele Române la Consiliul Local al Sectorului 2 cu scopul de a îmbunătăți aspectul urbanistic al zonei, prin accesarea de fonduri pentru proiecte finanțate prin Programul Operațional Regional 2007-2013, Axa prioritară 1 – Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere, Domeniul de intervenție 1.1 – Planuri integrate de dezvoltare urbană, Sub-domeniul: Centre urbane.

Conform documentației atașate proiectului de lege au fost depuse la Agenția de Dezvoltare București – Ilfov un număr de 6 proiecte în vederea finanțării, după cum urmează:

- Sistem de monitorizare video pentru creșterea siguranței și prevenirea criminalității în zona Plumbuita –Steaua Roșie – Petricani;
- Amenajare Parc adiacent Mănăstirii Plumbuita;
- Asigurare acces Insula Plumbuita, prin modernizare pasarelă pietonală și pod peste lacul Plumbuita și drum de halaj în jurul Mănăstirii Plumbuita;
- Amenajare clădire Foișor situat în Parcul Cultural – Insula Plumbuita;
- Parcul cultural „Insula Plumbuita”;
- Modernizare străzi cartierul Steaua Roșie, Plumbuita.

Acceptarea la finanțare a proiectelor sus menționate este condiționată de existența unui titlu ce conferă Consiliului Local al Sectorului 2, dreptul de administrare asupra infrastructurii ce face obiectul investiției.

În acest scop, Consiliul Local al sectorului 2 a adoptat Hotărârea Consiliului Local nr.123/21 septembrie 2009 prin care se solicită Guvernului României trecerea imobilului identificat în anexă, în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2.

Comisia pentru administrație publică, organizarea teritoriului și protecția mediului a analizat propunerea de lege în mai multe ședințe, la ședințe participând și primarul Sectorului II, domnul Neculai Onțanu, precum și reprezentanți ai Consiliului Local.

Biroul comisiei a cerut acte doveditoare de la Consiliul Local al Sectorului 2 prin care să se dovedească faptul că terenul nu este grevat de sarcini.

Din documentația primită a rezultat că terenul intravilan „Insula Plumbuita” în suprafață de 1,94 ha nu este grevat de sarcini.

Ca urmare, comisia analizând și avizele primite pe adresa comisiei, precum și amendamentele depuse de Comisia pentru privatizare și administrarea activelor statului a hotărât adoptarea unui raport de admitere cu unanimitate de voturi, respectiv 7 voturi în favoarea propunerii legislative.

Ca argument a reieșit și necesitatea administrației locale de a administra bunurile imobile aflate pe teritoriul unității administrativ-teritoriale, conform principiului subsidiarității, precum și datorită faptului că, în această situație, bunul imobil va putea fi mai bine administrat de către Consiliul Local al Sectorului 2.

Prin această propunere legislativă se realizează și o descentralizare a deciziei privind terenul intravilan „Insula Plumbuita” de la o autoritate centrală către o autoritate locală.

Propunerea legislativă face parte din categoria legilor **ordinare**.

La dezbaterea propunerii legislative a participat din partea Guvernului domnul secretar de stat Anton Marin care a susținut adoptarea propunerii legislative în forma propusă de comisie.

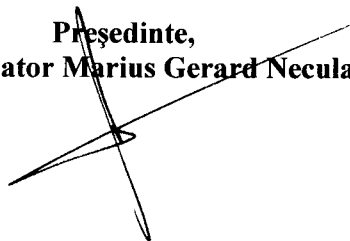
La dezbaterea propunerii legislative au fost prezenți 7 senatori, din totalul de 11 membri ai acesteia.

Propunerea legislativă a fost admisă cu unanimitate de voturi, cu 4 amendamente admise din care 3 amendamente vizează elemente de tehnică legislativă, cuprinse în anexa la raport.

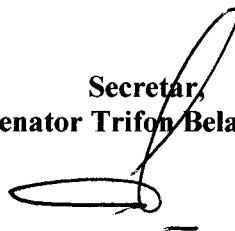
Potrivit art.75 alin. (1) din Constituție și art.88 alin. (7) pct.1 din Regulamentul Senatului, propunerea legislativă urmează a fi dezbătută de Senat în calitate de **prima Camera sesizată**.

În urma dezbaterii, **Comisia propune adoptarea propunerii legislative, împreună cu amendamentele admise cuprinse în anexa la raport.**

Președinte,
Senator Marius Gerard Necula



Secretar,
Senator Trifon Belacurencu



Anexa nr. 1

**Amendamente
la**

Propunerea legislativă privind transmiterea către Consiliul Local al Sectorului 2 din Municipiul București a dreptului de administrare a unui bun aflat în domeniul public al statului și în administrarea Administrației Naționale "Apele Române"

Nr. crt.	Text propunere legislativă	Amendamente	Motivație
1.	Art. 1: - Se aprobă transmiterea în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2, Municipiul București a unui bun aflat în domeniul public al statului și în administrarea Administrației Naționale „Apele Române”, având datele de identificare în anexa care face parte integrantă din lege.	Art. 1. – Se aprobă transmiterea în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2, Municipiul București a unui bun aflat în domeniul public al statului și în administrarea Administrației Naționale „Apele Române”, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta lege, pentru realizarea obiectivelor de investiții cuprinse în Planul Integrat de Dezvoltare Urbană a zonei Plumbuita – Steaua Roșie Petricani.	Amendament propus de Comisia pentru Privatizare și Administrarea Activelor Statului și adoptat cu unanimitate de voturi de membrii Comisiei pentru administrație publică, organizarea teritoriului și protecția mediului.
2.	Art. 2: - Predarea – preluarea bunului prevăzute la art. 1 se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi.	Art. 2: - Predarea – preluarea bunului prevăzut la art. 1 se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi.	Pentru corectitudinea exprimării.
3.	Anexă DATELE DE IDENTIFICARE ale unui bun imobil public al statului și în Administrarea Administrației	Anexă DATELE DE IDENTIFICARE ale unui bun imobil aflat în domeniul public al statului și în Administrarea	Conform observațiilor de tehnică legislativă formulate în avizul Consiliului Legislativ.

	Naționale „Apele Române” al cărui drept de administrare se transmite Consiliului Local al Sectorului 2	Administrației Naționale „Apele Române” al cărui drept de administrare se transmite Consiliului Local al Sectorului 2, Municipiului București	
4.	Anexă Locul unde este situate bunul	Anexă Locul unde este situat bunul	Pentru corectitudinea exprimării